

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРЕСТ» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Страхование](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРЕСТ»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРЕСТ»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	173
ИНН	4102009176
ОГРН/ОГРНИП	1074141001274
Дата государственной регистрации юридического лица	10.07.2007
Дата регистрации в реестре СРО	23.12.2009
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Директор Батищев Владислав Николаевич
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	684090, Камчатский край, г. Вилючинск, ул. Победы, д.6, офис 60
Электронная почта организации	master_ooo@mail.ru
Контактный телефон	(4152) 300-491
Факс	-

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Статус члена в СРО:	Член СРО
Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:	Действует
Дата вступления в силу решения:	01.07.2017
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Исполнительный орган Союза строителей Камчатки, приказ №185/1 от 30.06.2017 г.

Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

Право имеется

Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)

не превышает три миллиарда рублей

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет

1 500 000,00

Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)

не превышает десять миллиардов рублей

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет

7 000 000,00

Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров

Решение Исполнительный орган Союза строителей Камчатки, приказ №185/1 от 30.06.2017 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет

Сведения о страховании:

Страховая сумма по договору страхования 18 000 000,00

Страховая компания

[Страховое акционерное общество "ВСК"](#)

Дата окончания действия договора страхования

17.04.2026

Информация о страховых договорах

18 000 000,00 руб., Договор №25310D4003011 от 18.04.25 г.

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРЕСТ»:

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2011	Октябрь	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске Нарушений не имеется

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2012	Ноябрь	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске; Стандарты; Правила саморегулирования. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2013	Ноябрь	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2014	Ноябрь	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске Нарушений не имеется
Плановая проверка, Выездная проверка	2015	Ноябрь	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске; Стандарт; Правила саморегулирования. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2016	Ноябрь	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2017	Ноябрь	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2018	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2018	Июль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушения имеются
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2018	Август	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров нарушений не имеется

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2018	Ноябрь	завершена	Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2019	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2019	Ноябрь	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2020	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2020	Ноябрь	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2021	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Выездная проверка	2021	Июнь	завершена	Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушения имеются ч.3, 6 ст. 52, ч. 2 ст. 53 Градостроительного кодекса РФ
Внеплановая проверка, Выездная проверка	2021	Июль	завершена	Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании Нарушений не имеется Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушения имеются п. «г» ч. 1 раздела V Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 г. № 559, пп. 6.5.4 п. 6.5 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза
Плановая проверка, Выездная проверка	2021	Август	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2021	Декабрь	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Февраль	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Август	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Август	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2024	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2024	Август	завершена	Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2025	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2025	Апрель	завершена	Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства, страхование риска гражданской ответственности Нарушений не имеется

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2025	Август	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушения имеются 10.2.1, разд. 10 Устава союза строителей Камчатки
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2025	Декабрь	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2026	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется

Элементы 1—31 из 31.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Прекращение действия свидетельства о допуске к работам	Решением Приказа Союза строителей Камчатки №185/1 от 30 июня 2017 г. действие свидетельства о допуске №169.2-2009-4102009176-С-013 от 18.04.2012 г. прекращено		Прекращено
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением дисциплинарной комиссии №09 от 16 июня 2021 г. выдано предписание №000000467 от 16.06.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.07.2021 г.	15.07.2021	Прекращение дисциплинарного производства, решение дисциплинарной комиссии, протокол №12 от 04.08.2021 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением дисциплинарной комиссии №13 от 7 сентября 2021 г. выдано предписание №000000478 от 07.09.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 07.12.2021 г.	07.12.2021	Прекращение дисциплинарного производства, решение дисциплинарной комиссии, протокол №17 от 08.12.2021 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением дисциплинарной комиссии №14 от 10 сентября 2025 г. выдано предписание №144 от 10.09.2025 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25.12.2025 г.	25.12.2025	Прекращение дисциплинарного производства, решение дисциплинарной комиссии, протокол №01 от 11.02.2026 г.

Элементы 1—4 из 4.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 1 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРЕСТ» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает три миллиарда рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 7 000 000,00 рублей.

что соответствует **четвертому уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРЕСТ» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает десять миллиардов рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[169.2-2009-4102009176-С-013 от 18.04.2012 г.](#)

[169.1-2009-4102009176-С-013 от 27.12.2010 г.](#)

[169-2009-4102009176-С-013 от 23.12.2009 г.](#)